

Infovergadering

Project: Lille - Vlimmersebaan

fluvius.
Tot bij u

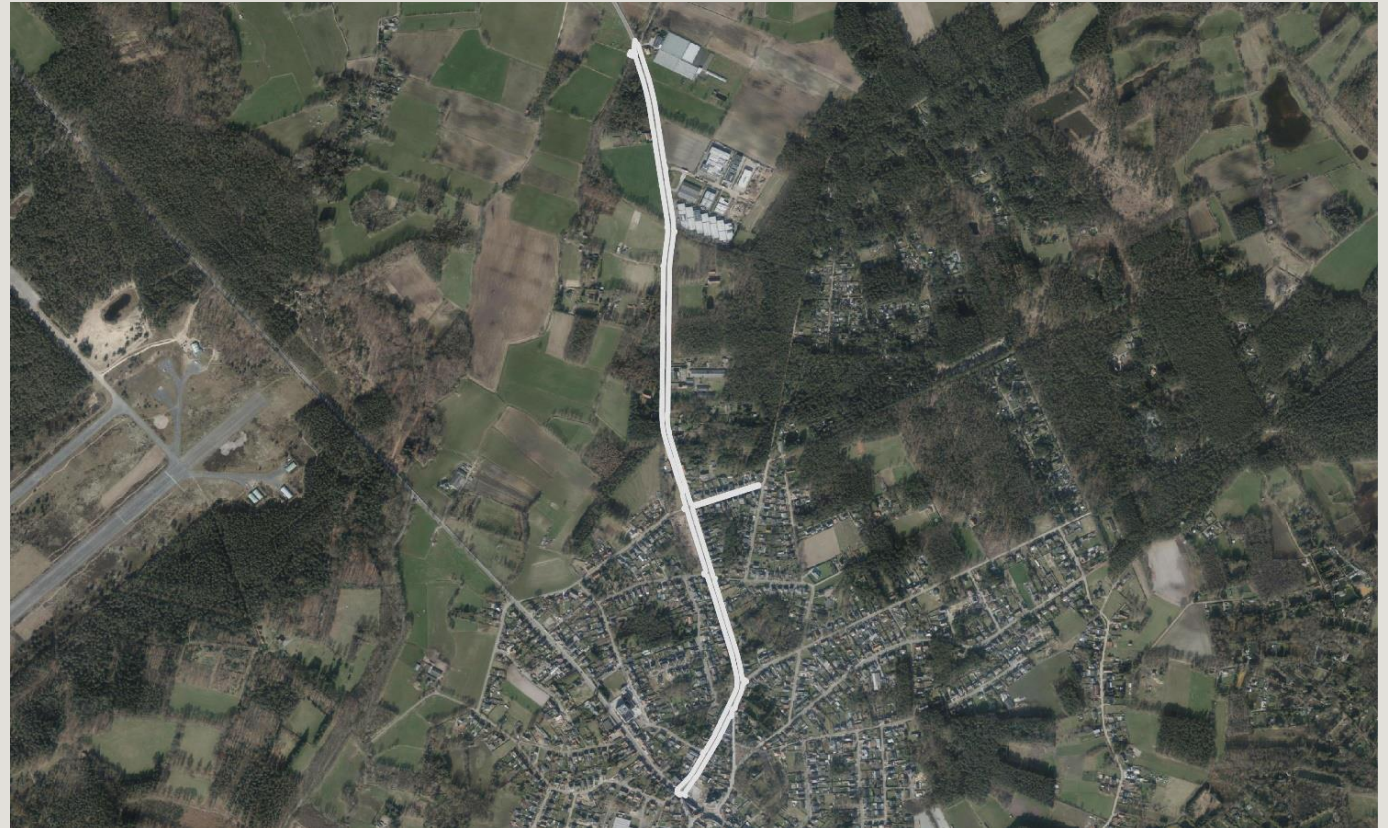


Inhoud

1. Wie zijn wij?
2. Beschrijving project
3. Beschrijving werken
4. Fasering uitvoering
5. Voorziene timing
6. Wetgeving
7. Afkoppeling op privaat domein
8. Premie
9. Vragenronde



1. Wie zijn wij?



1. Wie zijn wij?

Rioleringswerken:



Wegeniswerken:



Studiebureau (ontwerp):



Fluvius

- Elektriciteit
- Aardgas
- Kabeltelevisie
- Riolering: rioolbeheerder in 85 Vlaamse steden en gemeenten

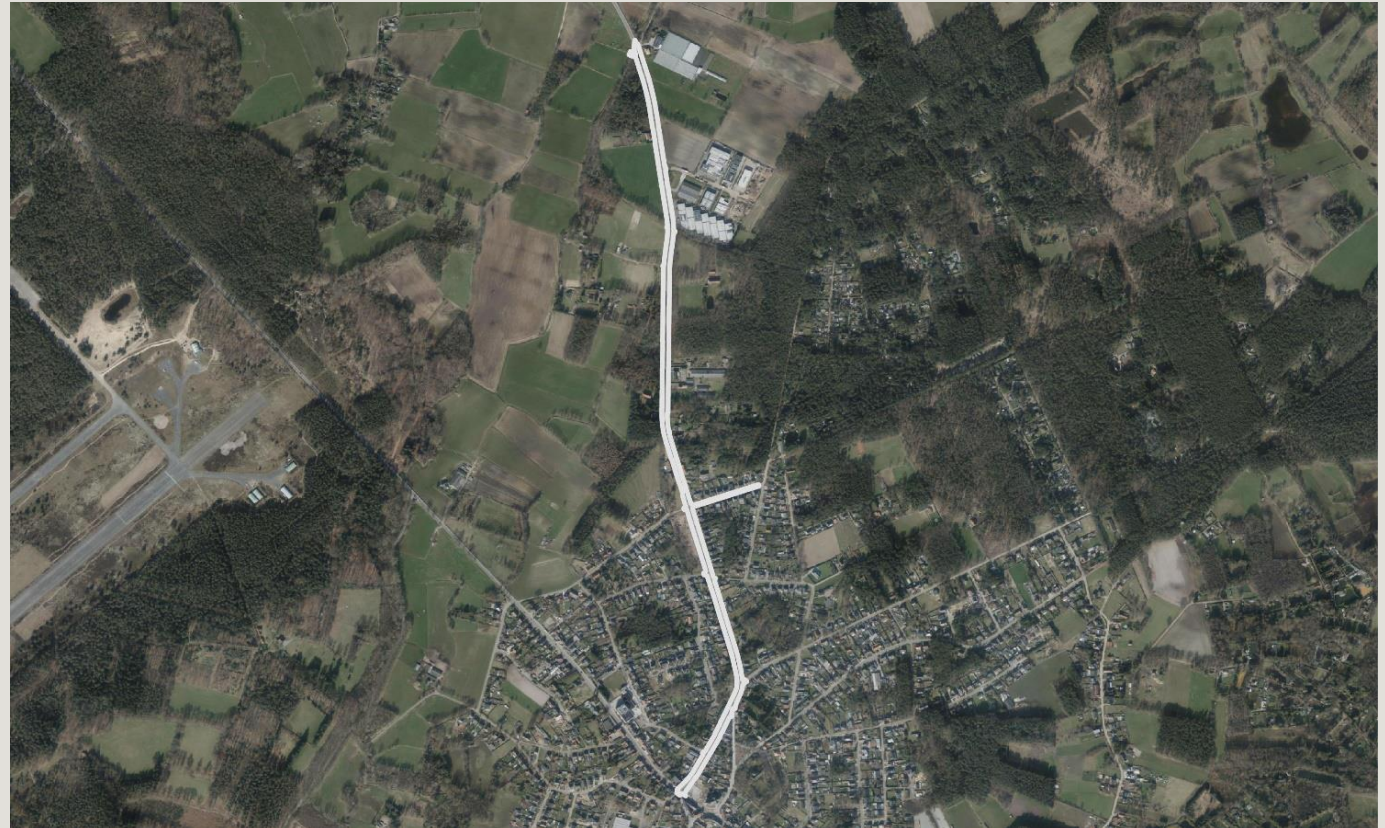


De taken van Fluvius-riolering

- Investeringsen
- Onderhoud en exploitatie
- Ontwerp en uitvoering project
- Plaatsing en beheer individuele behandeling afvalwater



2. Het project



2. Het project

Situering



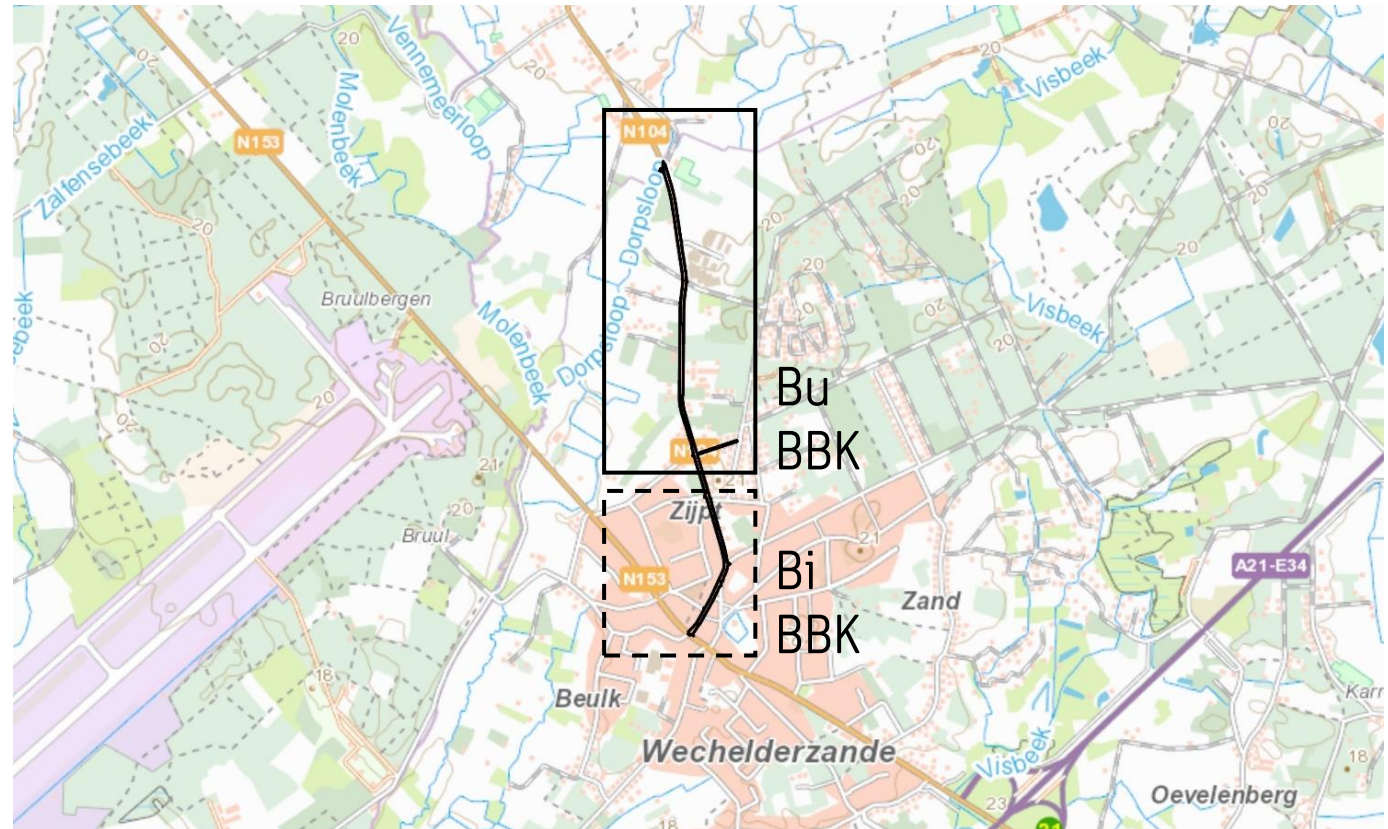
2. Het project

Twee deelzones:

Buiten bebouwde kom



Binnen bebouwde kom



2. Het project

Bestaande toestand:

Gemengde riolering

Weg in asfaltverharding

Aansluitend betonnen fietspad

Parkeerstroken in kasseiverharding

Voetpaden in betontegels

Bermen en grachten

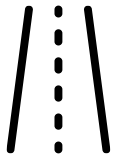


2. Het project

Doelstellingen:



Gemengde riolering vervangen door een nieuw gescheiden stelsel



Herstellen van de rijweg



Aanleggen van een nieuw en veilig fietspadentraject

3. Beschrijving werken



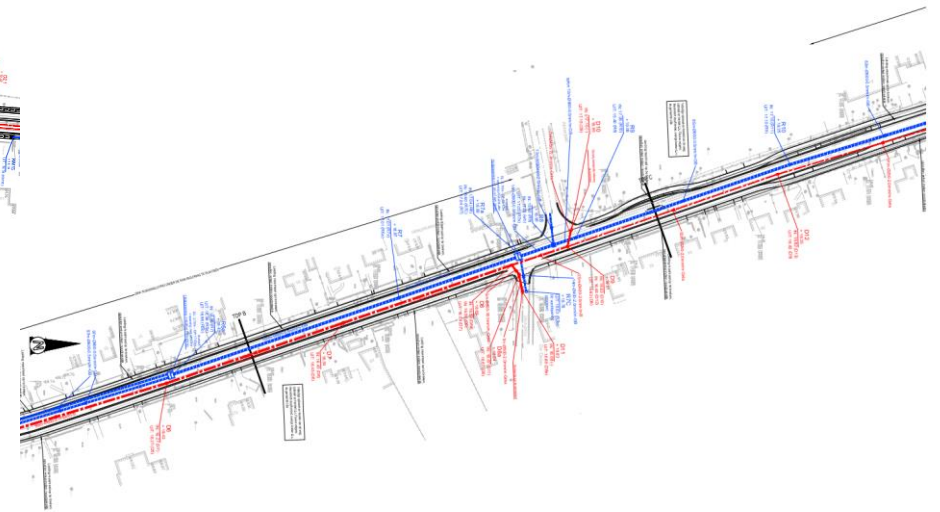
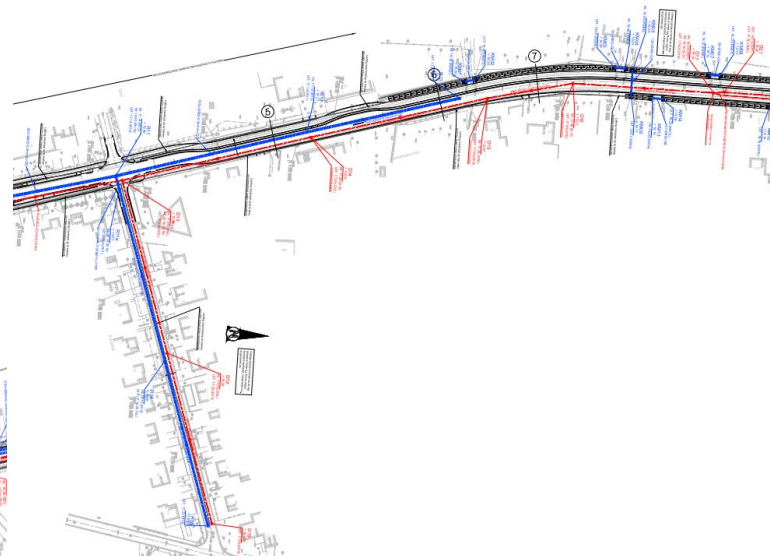
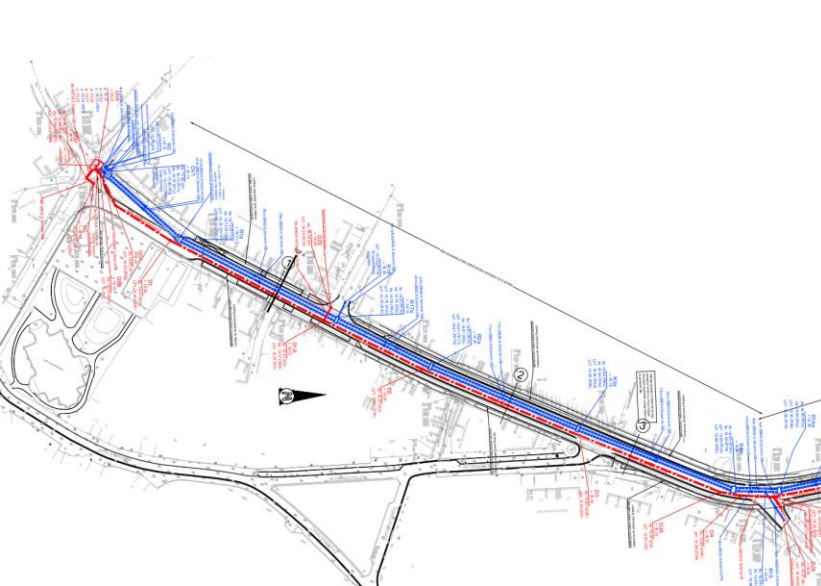
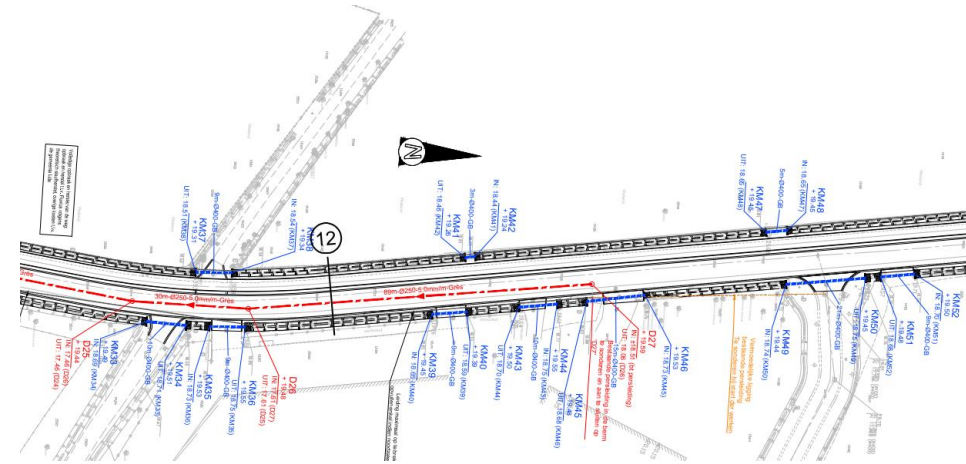
3. Beschrijving werken

Rioleringswerken:



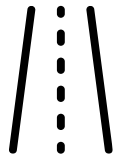
Gescheiden stelsel (regenwater & afvalwater) + 1 PS

Bestaande grachten herprofileren



3. Beschrijving werken

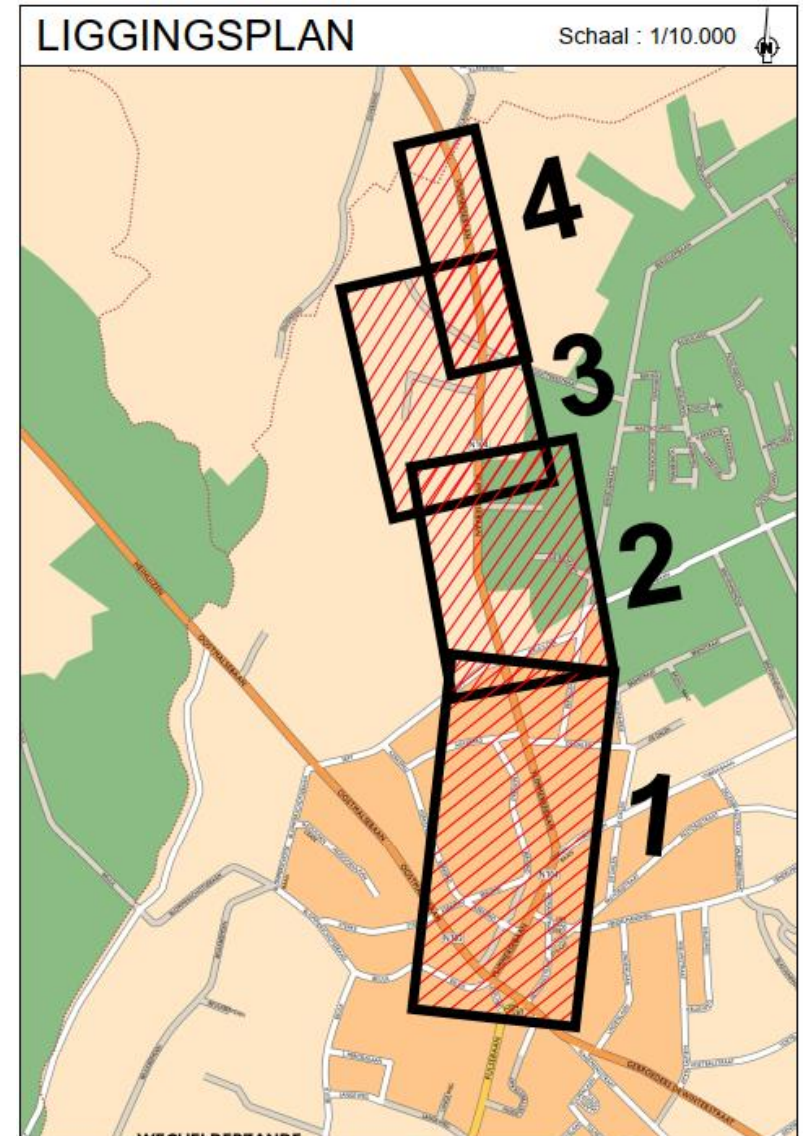
wegeniswerken:



Vernieuwen rijweg

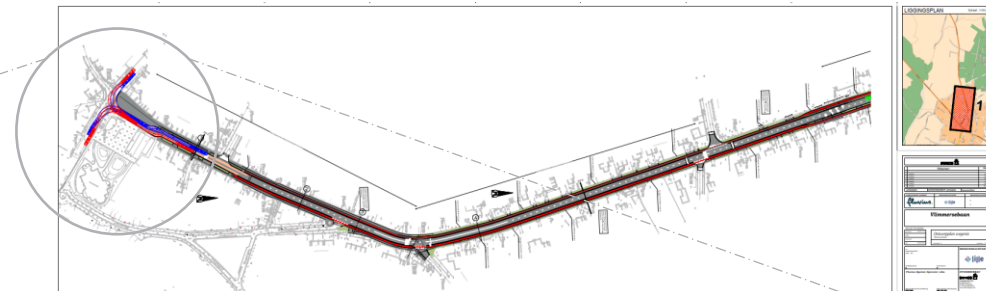


Aanleggen nieuwe en veilige fietspaden



3. Beschrijving werken

Zone 1: N153 - Kerkepad



wegeniswerken:



Fietssuggestiestrook



Parkeervak kasseien

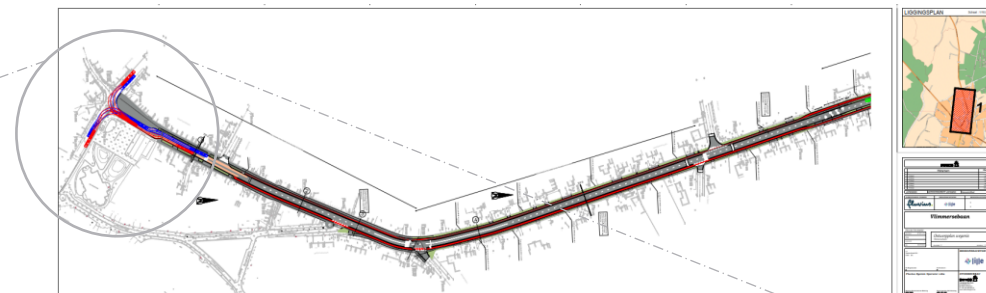


Voetpad
betonstraatstenen



3. Beschrijving werken

Zone 1: N153 - Kerkepad



wegeniswerken:



Fietssuggestiestrook



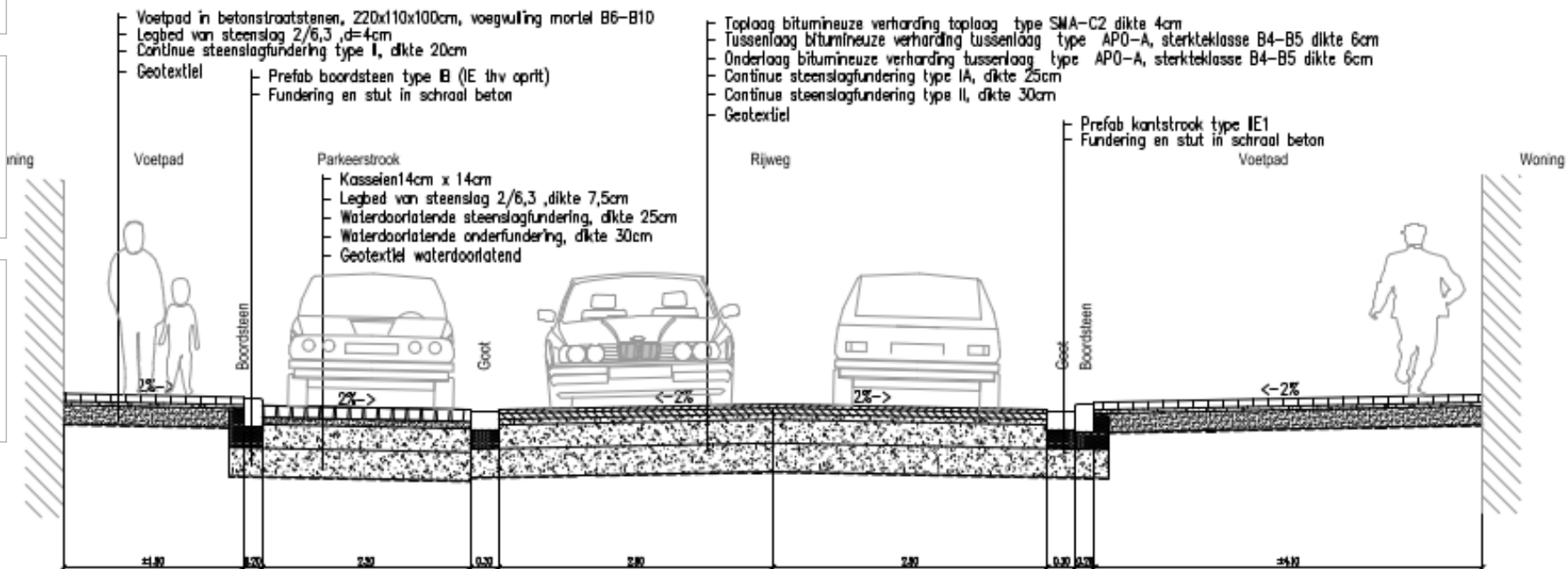
Parkeervak kasseien



Voetpad betonstraatstenen

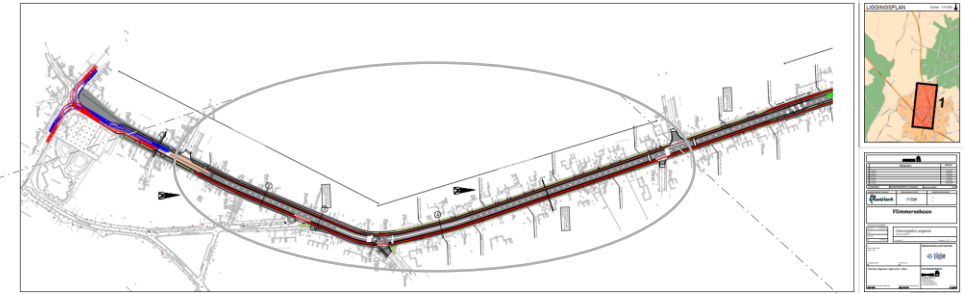
Typedwarsprofiel A

Schaal: 1:50



3. Beschrijving werken

Zone 2: Kerkepad – Visbeeklaan - Akkerpad



wegeniswerken:



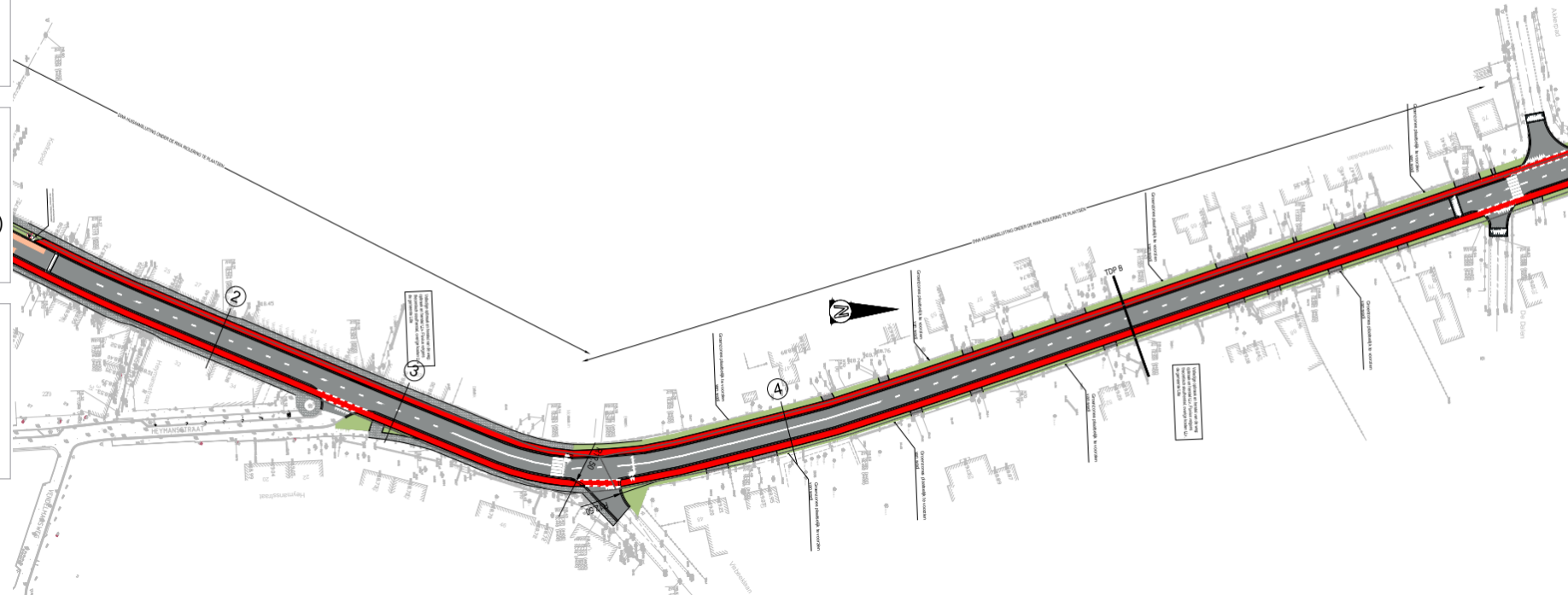
Aansluitend fietspad



Berm groenzone
(Visbeeklaan – Akkerpad)

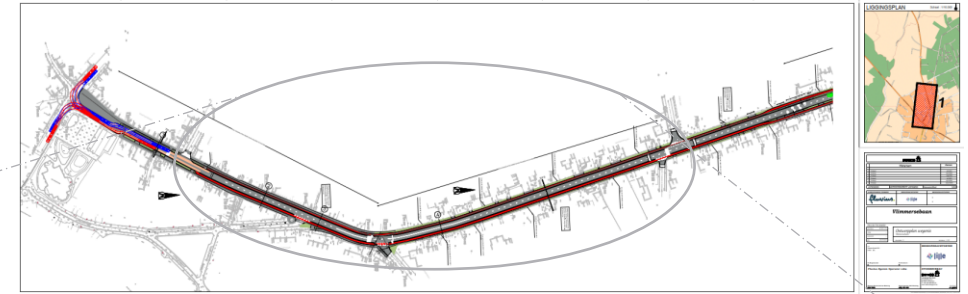


Voetpad
Betonstraatstenen
(Kekepad – Visbeeklaan)



3. Beschrijving werken

Zone 2: Kerkepad – Visbeeklaan - Akkerpad



wegeniswerken:

Typedwarsprofiel B

Schaal: 1/50



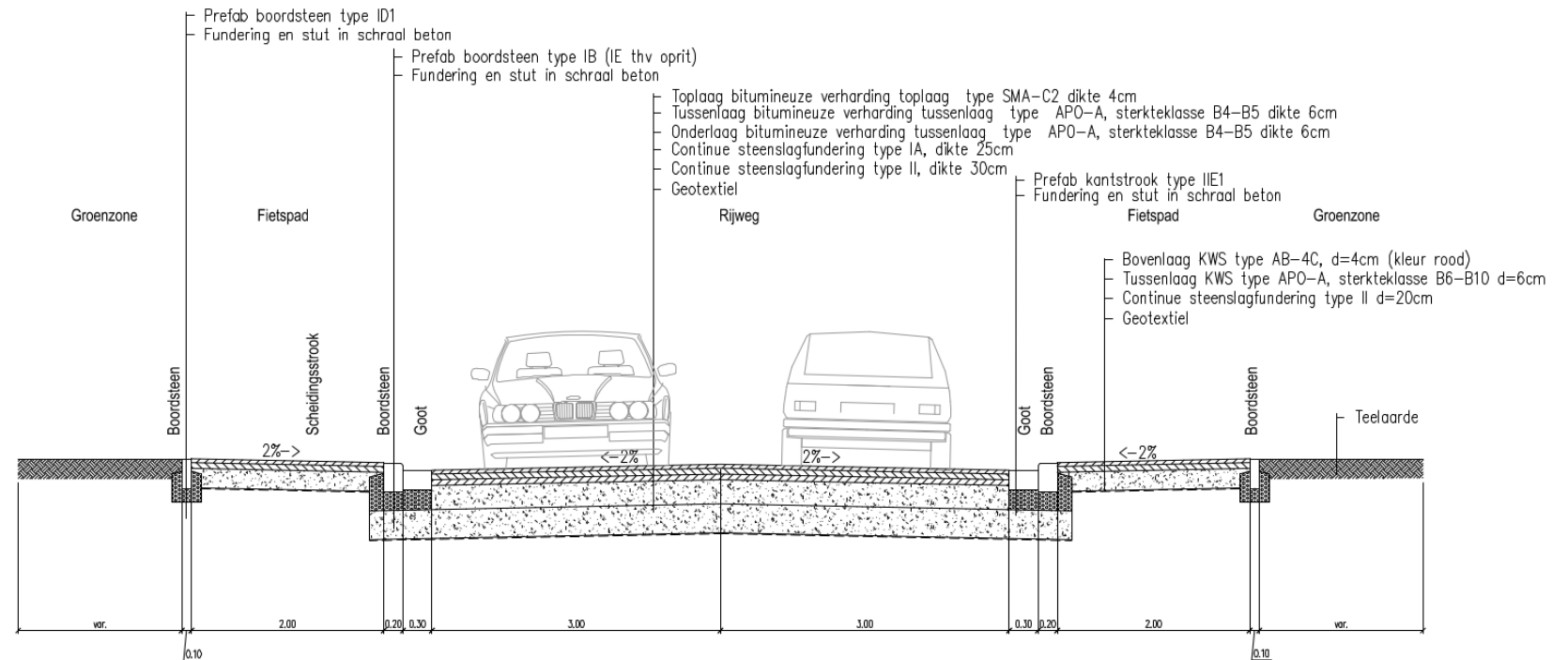
Aansluitend fietspad



Berm groenzone
(Visbeeklaan – Akkerpad)



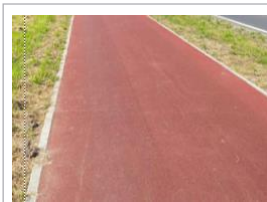
Voetpad
Betonstraatstenen
(Kekepad – Visbeeklaan)



3. Beschrijving werken

Zone 3: Akkerpad

wegeniswerken:



Fietspad rode asfalt

aangrenzend fietspaden

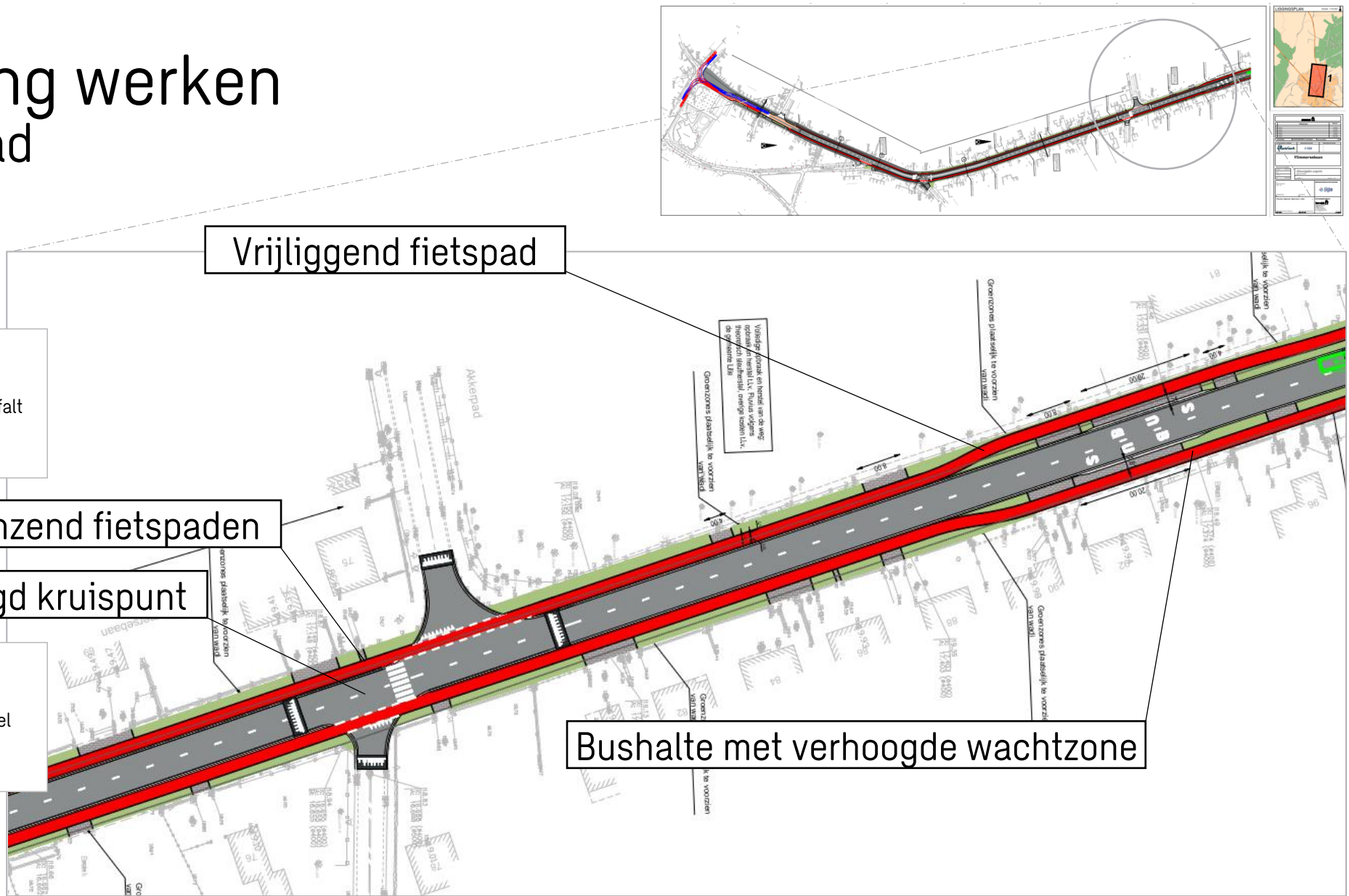
Verhoogd kruispunt



Verkeersdrempel

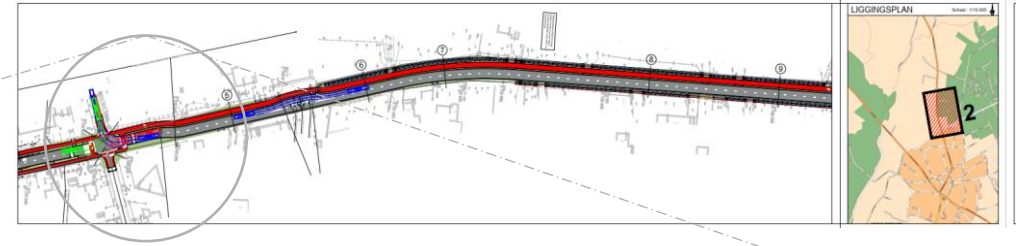
Vrijliggend fietspad

Bushalte met verhoogde wachtzone



3. Beschrijving werken

Zone 4: Sept – Kaulildijk



wegeniswerken:



Fietsoversteek rode thermoplast



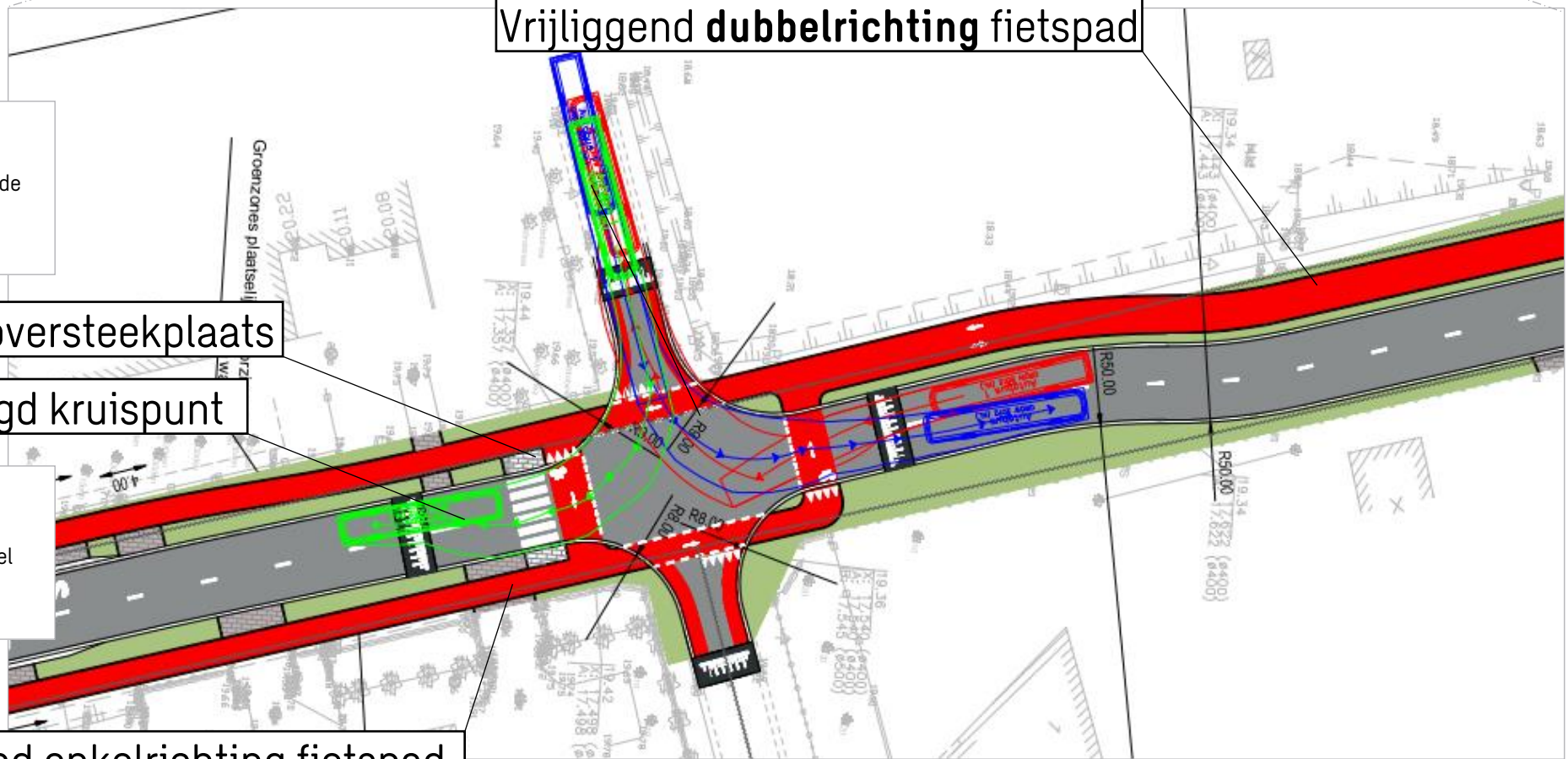
Verkeersdrempel

Veilige oversteeplaats

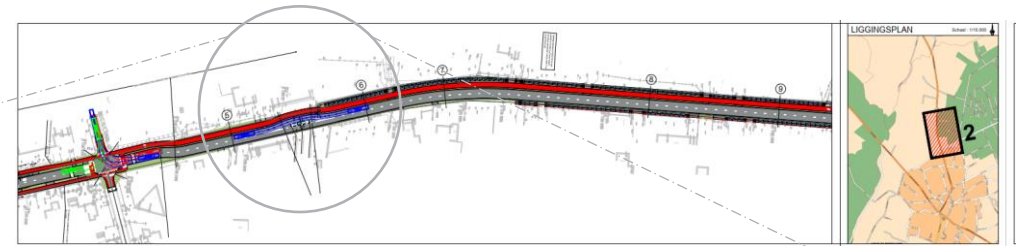
Verhoogd kruispunt

Vrijliggend enkelrichting fietspad

Vrijliggend **dubbelrichting** fietspad



3. Beschrijving werken Zone 5: Cuberdon

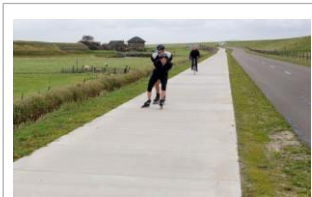


wegeniswerken:

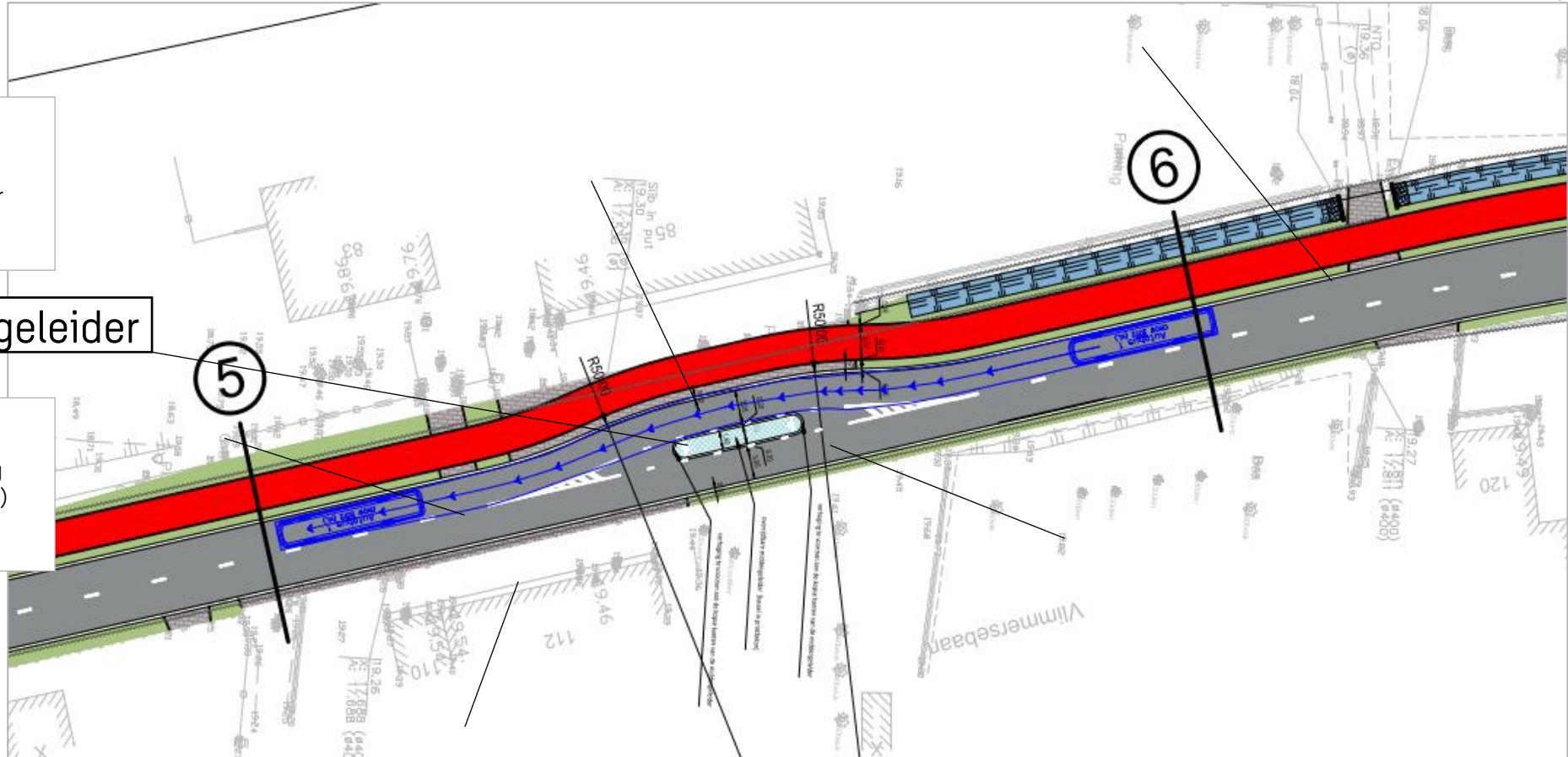


Overrijdbare
middengeleider
printbeton

middengeleider

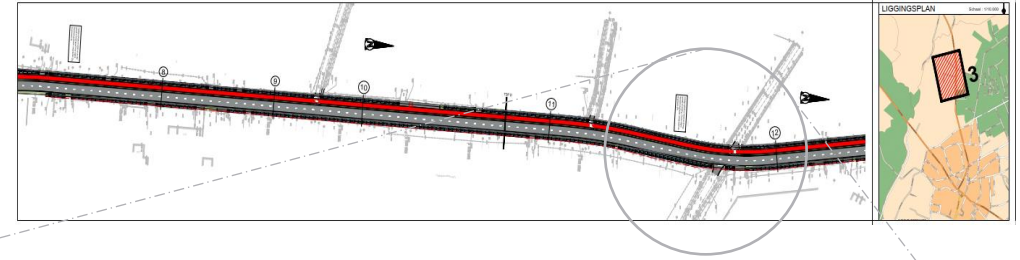


Dubbel richting
Fietspad (asfalt)

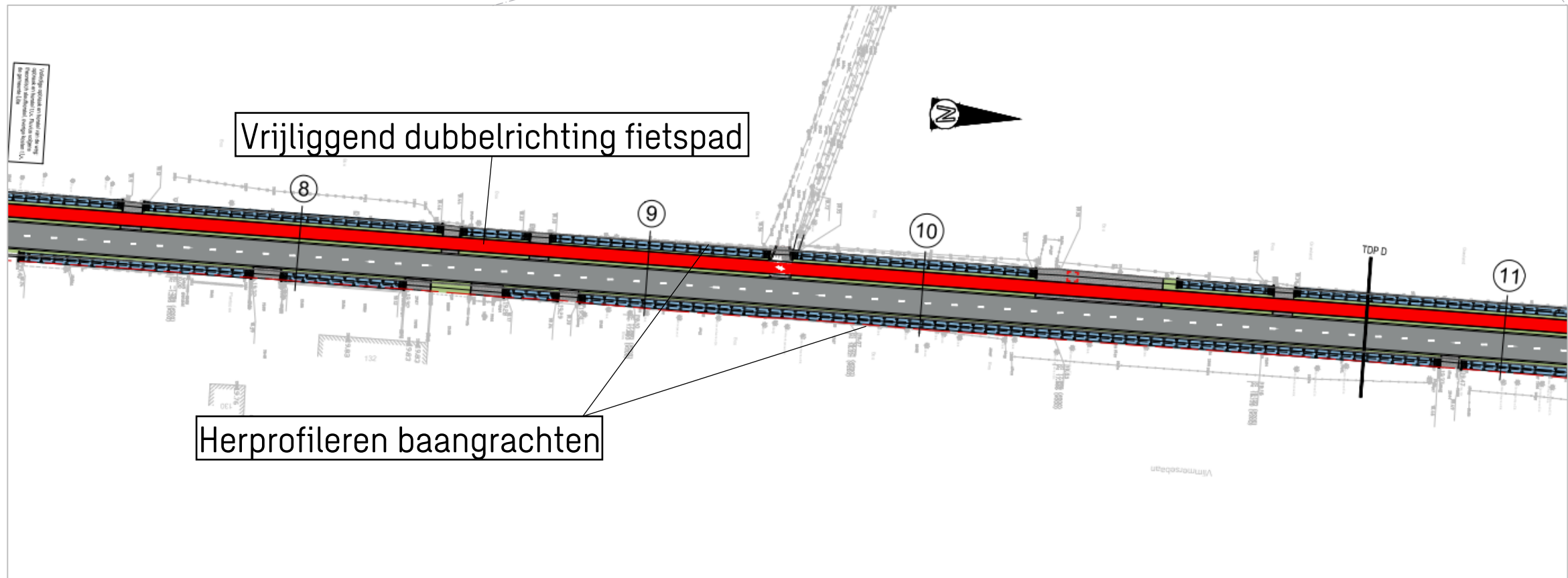


3. Beschrijving werken

Zone 6: Cuberdon – gemeentegrens

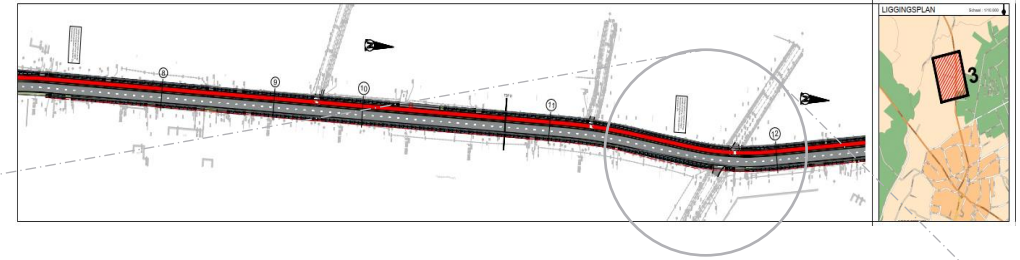


wegeniswerken:

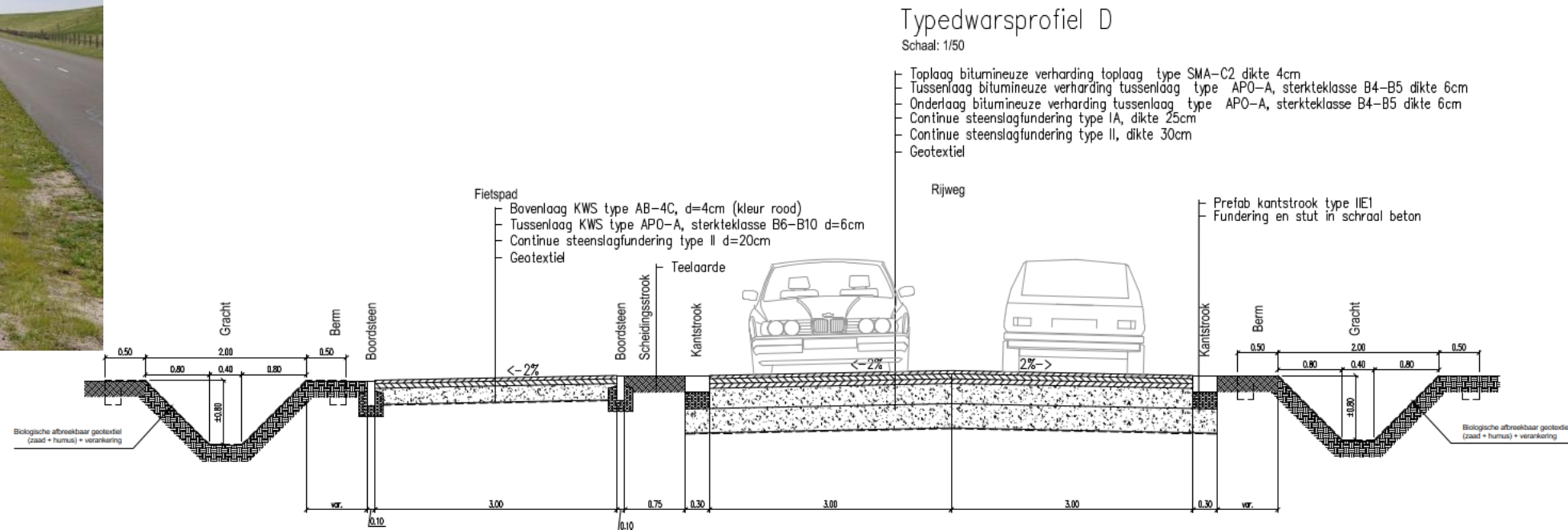


3. Beschrijving werken

Zone 6: Cuberdon – gemeentegrens



wegeniswerken:



4. Fasering uitvoering

- Uitvoering van zuid naar noord
 - Startend thv zone 1: aansluiting op N153 (Oostmalsebaan)
 - Aansluitend zone 2 – zone 3 – zone 4 – etc.
- Minder hinder maatregelen (voetgangers, fietsers, autoverkeer)
 - Signalisatie
 - Tijdelijke steenslagverharding na plaatsing riolering
 - Hekwerk (veiligheid!)
- Percelen maximaal toegankelijk. Enkel ontoegankelijkheid bij open put voor de deur
- Meer info op volgend bewonersoverleg na aanstelling aannemer



5. Voorziene timing

- Indienen omgevingsvergunning: voorjaar 2024
- Ontvangst omgevingsvergunning: zomer 2024
- Aanstellen aannemer: najaar 2024
- Verplaatsen leidingen door nutsmaatschappijen
start najaar 2024
- Start der werken: voorjaar 2025
- Oplevering: zomer 2026



6. Parkeren

Smal wegprofiel: keuze fietspad vs parkeerstrook

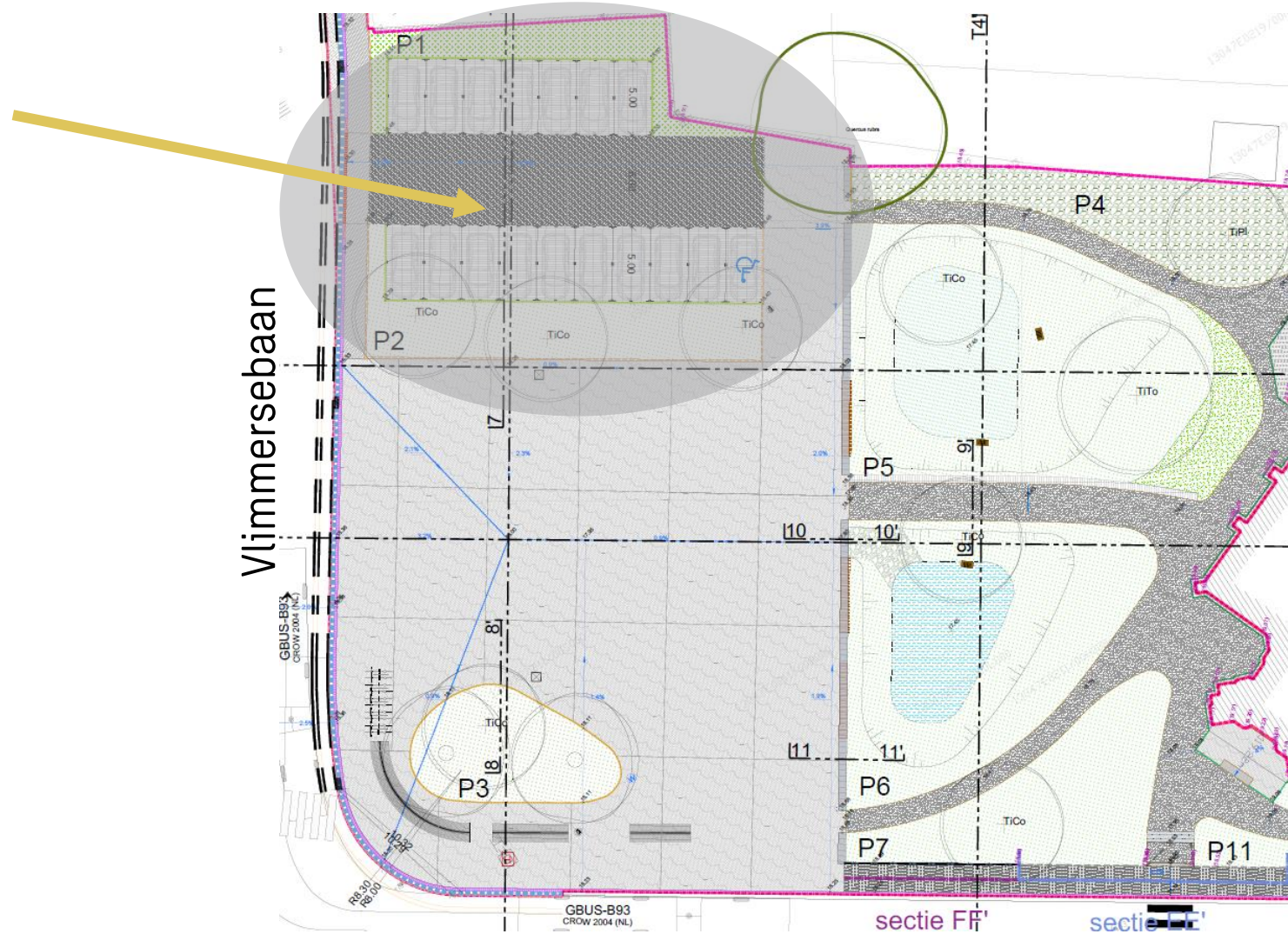
Keuze voor **veiligheid voor de fietser** en veilige fietspaden

Ingezet op reeds gebouwde parkeerclusters op strategische locaties (parkeergaard Hof d'Intere, parking dorpsplein,...).

6. Parkeren

Parkings op dorpsplein

16 plaatsen + 1 MV-parking

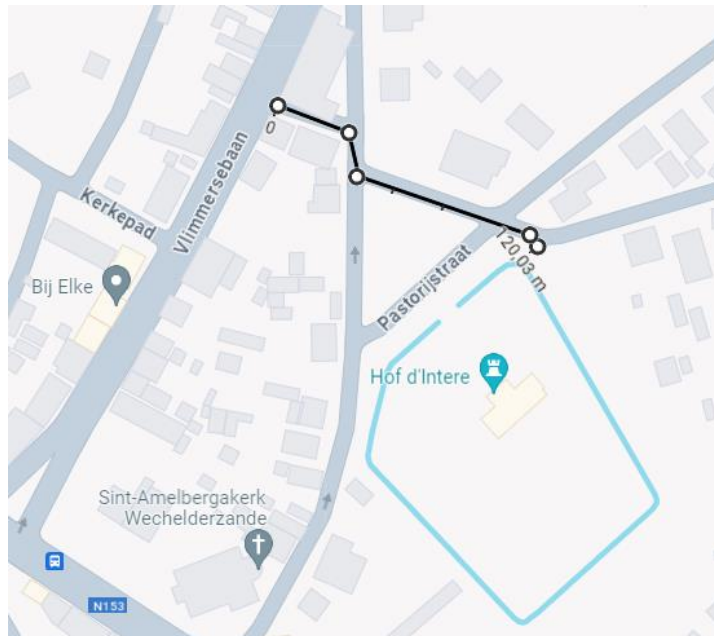


6. Parkeren

Parkeergaard Hof d'Intere

33 plaatsen + 2 MV-parkings

Op 120 m van Vlimmersebaan



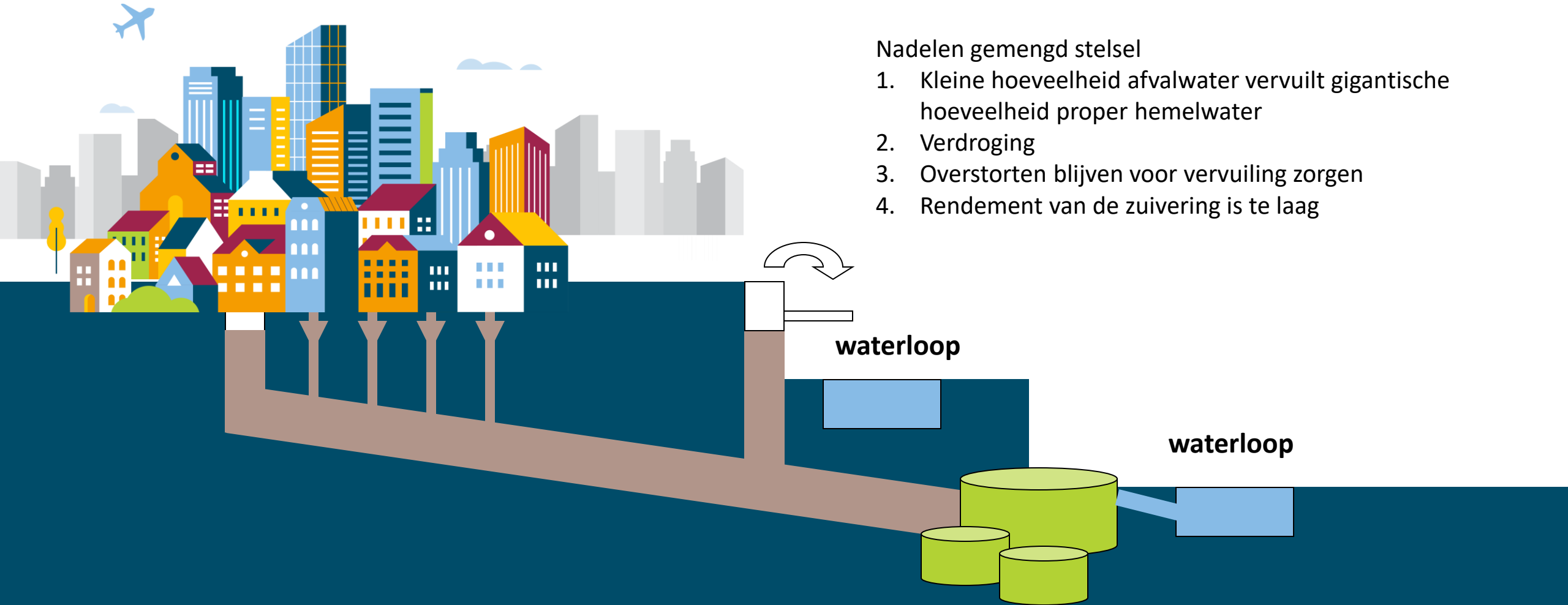
6. Wetgeving



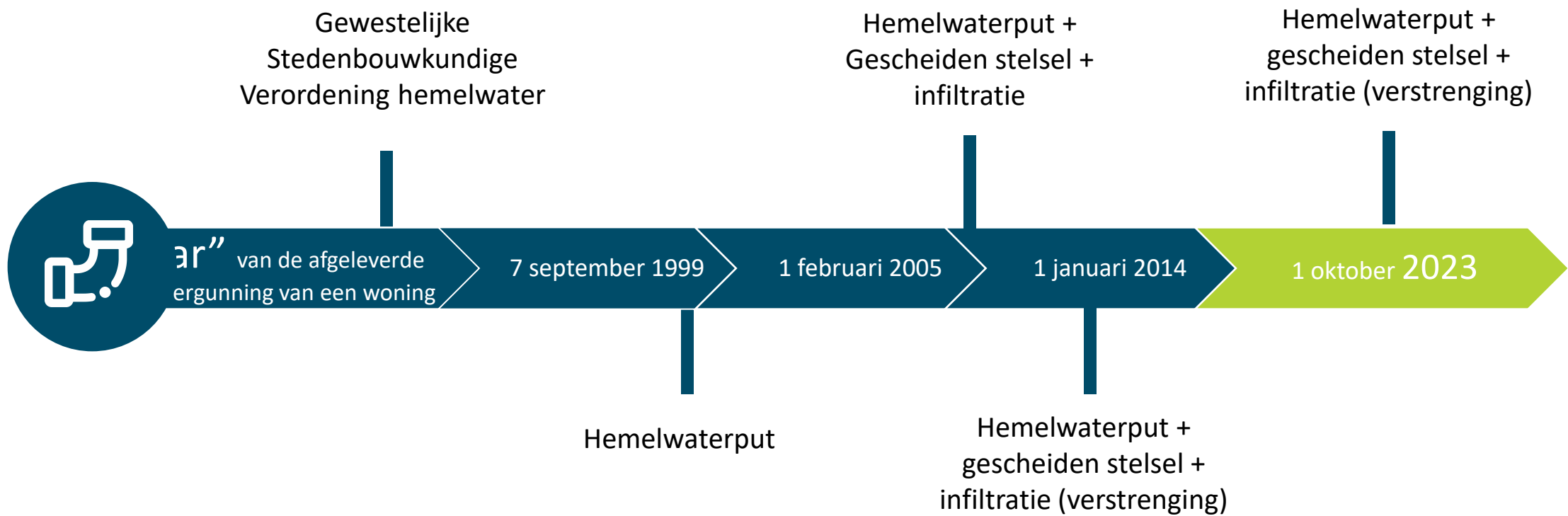
Wetgeving

- Europese kaderrichtlijn water en stedelijk afvalwater – al het afvalwater moet gezuiverd worden
- Vlaanderen Wetgeving VLAREM II
 - Hemelwater gescheiden afvoeren: zowel op privé als openbaar domein
 - Aansluitingsplicht voor afvalwater

Waarom naar een **gescheiden** stelsel?



Wetgeving voor woningbouw



Voorwaarden rioleringsproject als gevolg van de wetgeving

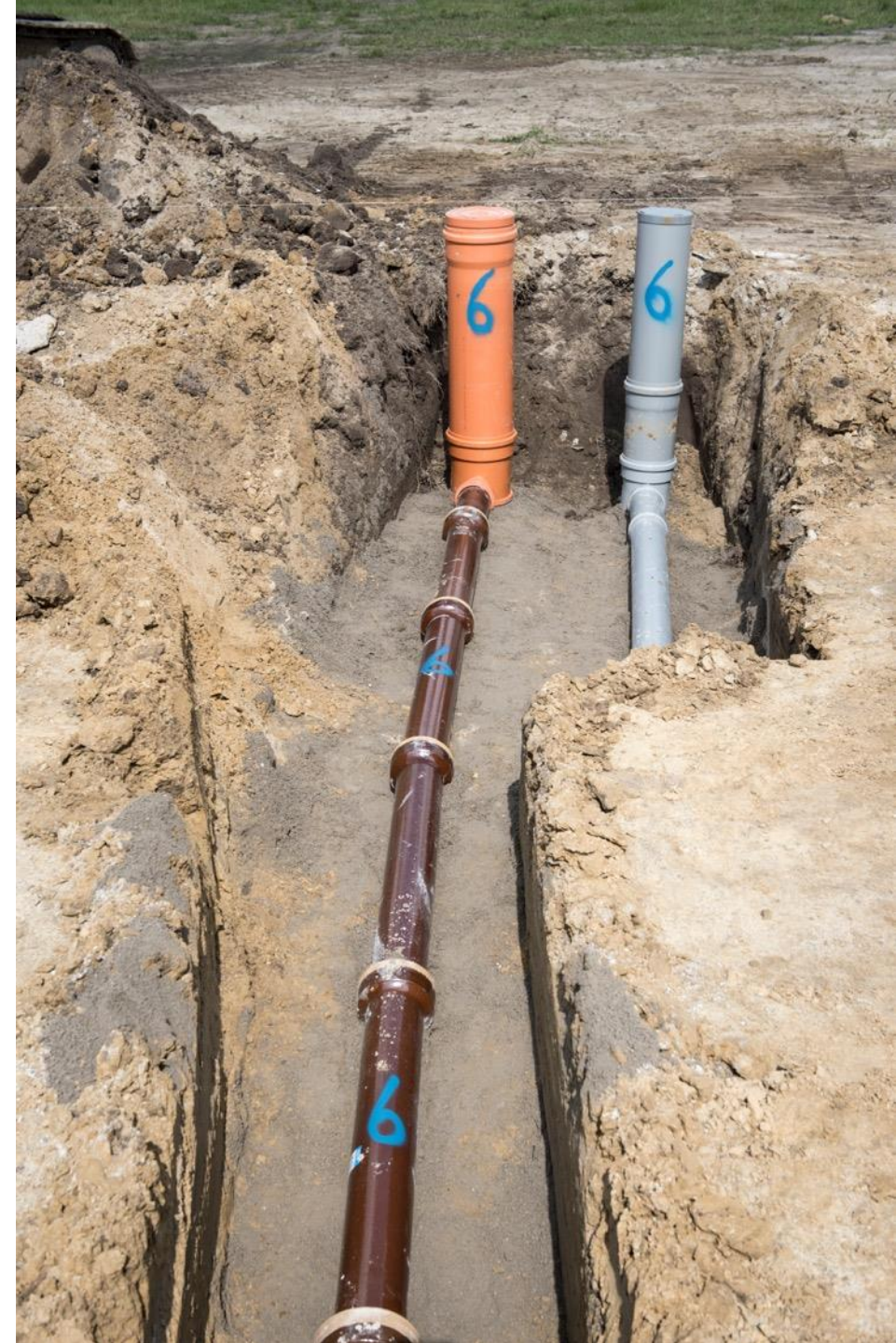
Gescheiden riolering =

aparte afvoer van vuilwater en regenwater

- vuilwater naar zuiveringsstation
- regenwater naar waterloop

Afkoppeling regenwater op openbaar

en privédomein



7. Afkoppeling op je privédoomein?



Gratis afkoppelingsadvies



Een afkoppelingsadviseur helpt je met:

- Opmaak plan bestaande toestand
 - Opmaak plan ontwerp*
 - Afkoppeling / aansluiting
 - Locatie van de aansluitingsputjes
 - Aanvraag van premies
- Meld iedere wijziging in het ontwerp en/of de locatie van de putjes altijd aan de afkoppelingsdeskundige van Fluvius en/of aan de aannemer!

* Enkel voor panden met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005

Wat doen Fluvius en je gemeente voor jou?



1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor 1 regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. U krijgt begeleiding van een afkoppelingsdeskundig
3. U ontvangt een premie

Wanneer afkoppelen?

Afstemming met uitvoering project:
zo snel mogelijk en ten laatste 6 maanden na plaatsing
van de huisaansluitingsputjes



Hoe wordt elk perceel aangesloten?

Bestaande lozingspunten

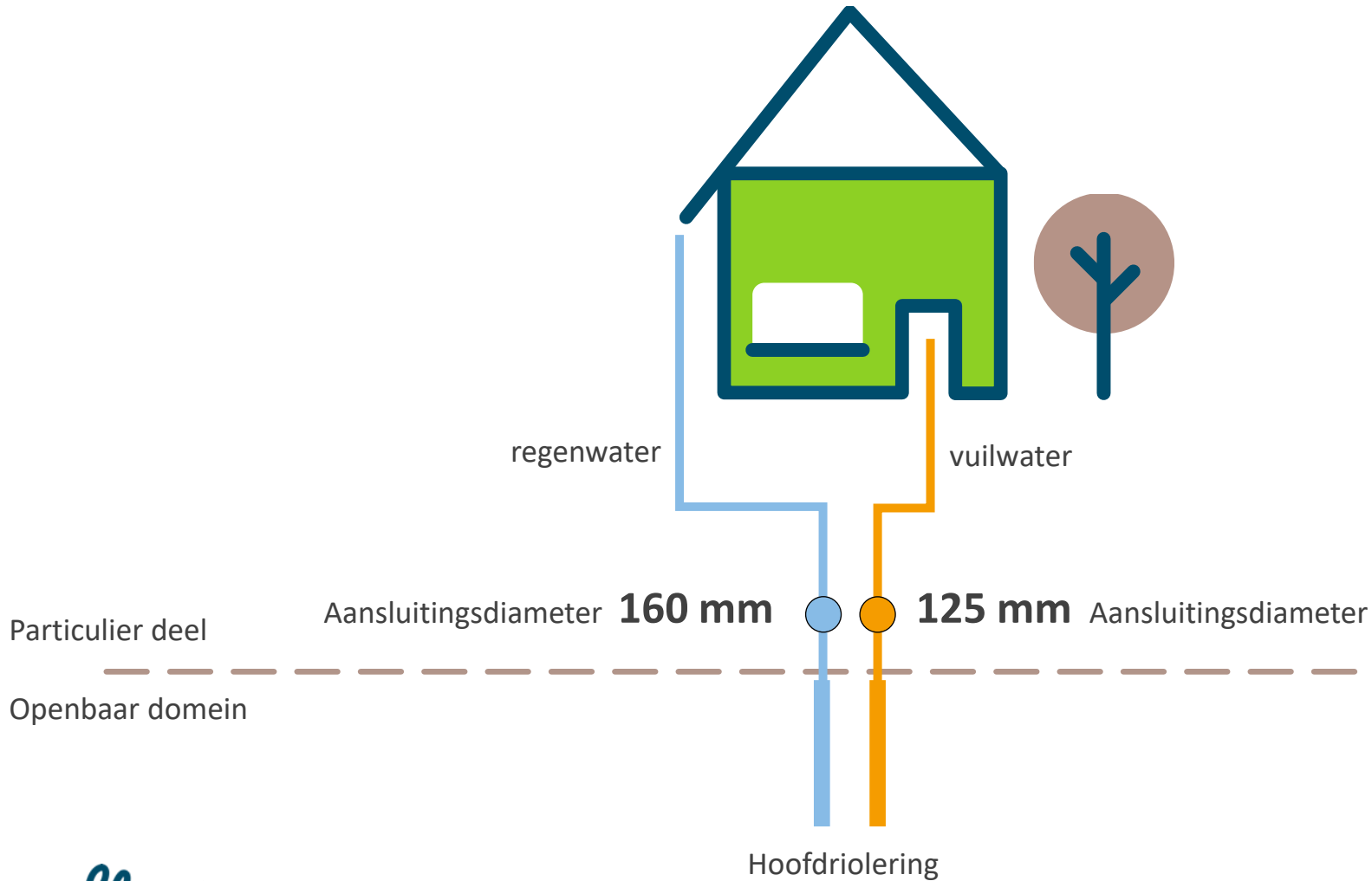
- Opvang van alle lozingspunten ter hoogte van de rooilijn, nadat ze op het terrein of rond de woning (open of halfopen bebouwing) zijn samengebracht tot één leiding

Nieuwe huisaansluitingsputjes

- één putje voor afvalwater en één putje voor regenwater
- **Plaatsing op privédomein tenzij bouwlijn = rooilijn**
- **Maximum aansluitingsdiepte: 1,30 m!**



Aansluiting voor regenwater en vuilwater



Huisaansluiting voor regenwater en vuilwater
Putje wordt op privédomein geplaatst tenzij bouwlijn = rooilijn

Aansluitingsplicht



- Alle afvalwater moet op de openbare riolering worden aangesloten, omdat je vuilwater moet zuiveren in een zuiveringsstation
- Ook bij gesloten bebouwing, als hiervoor vloeren binnen moeten worden uitgebroken (bv. bij lozingen naar achter op het grachtenstelsel)
- Sterfputten, beerputten,... moeten buiten gebruik worden gesteld voor afvalwater

Belangrijk om te weten



- Op eigen perceel: werken zelf (laten) uitvoeren
- Kosten afkoppeling: enkel op eigen privédomein
- Geldige keuring verplicht door iedereen aan te leveren

Wat indien er niet wordt afgekoppeld?

Milieuovertreding

- Kan leiden tot boetes

Mogelijke gevolgen: schade aan netten

- Vervuiling regenwaterstelsel
- Wateroverlast op vuilwaterstelsel

→ Iedereen afkoppelen!

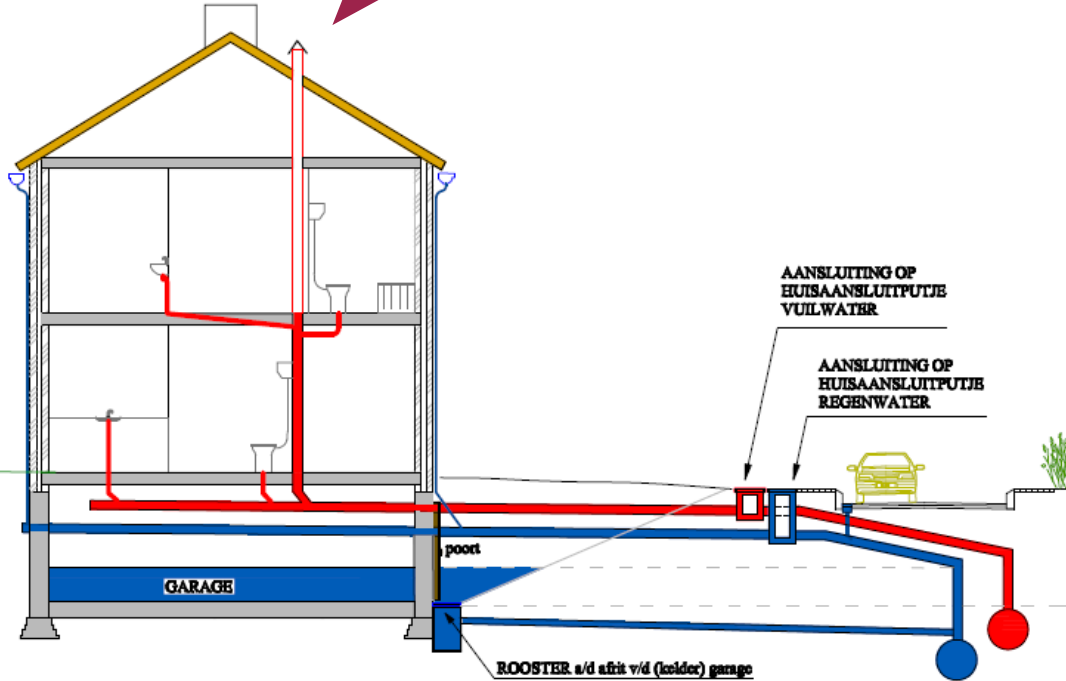
→ Recht op premie vervalt



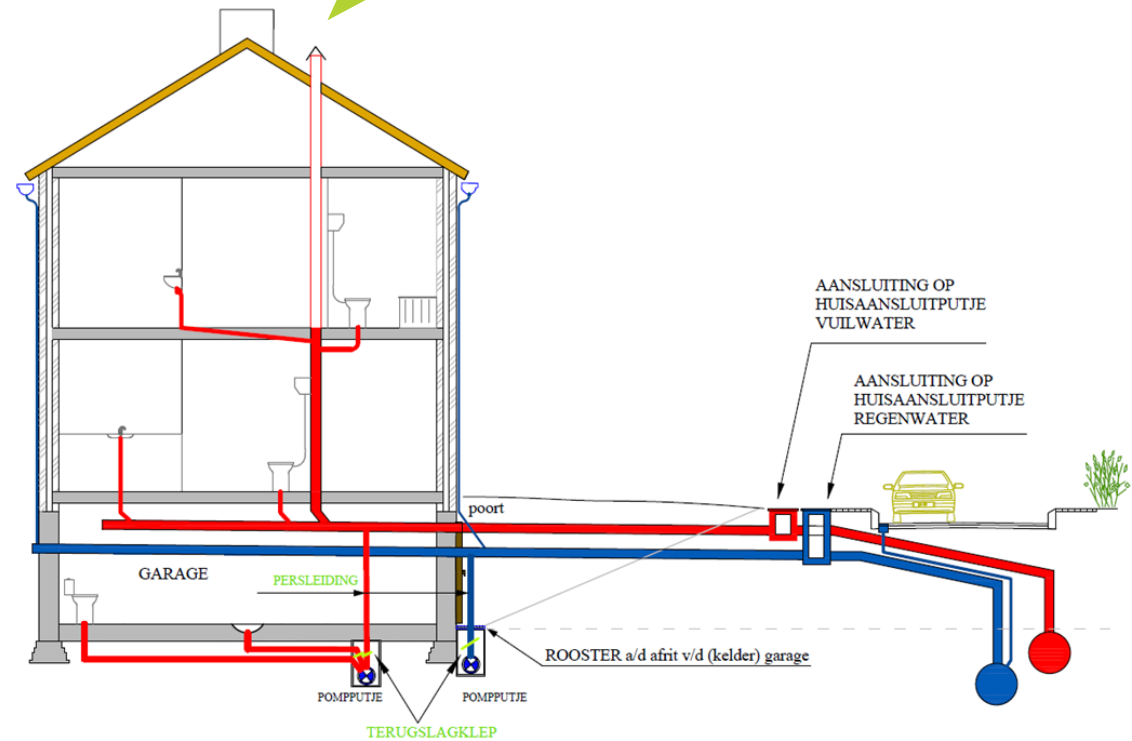
Enkele aandachtspunten: Gevaar van risico-aansluiting



FOUTIEVE AANSLUITING



CORRECTE AANSLUITING



Waterdichte kelders



- Kelders moeten voldoende waterdicht zijn tegen de van nature hoogste grondwaterstand.
- Het is niet de bedoeling dat de riool grondwater draineert:
 - Bij vuilwaterriolen zou dit het rendement van de rioolwaterzuivering sterk verslechteren en bij lage grondwaterstand infiltreert vuilwater in de bodem.
 - Bij hemelwaterriolen zou dit de voeding van de grondwatervoorraad belemmeren.
- Het is dus belangrijk om de waterdichting van je kelder op voorhand te inspecteren en indien nodig in orde te brengen.

Aansluiting voor afvalwater



Vochtige doekjes!

= afval

= verstopt de riolen / pompen



- niet in het toilet, maar in een daarvoor bestemd afvalemmerkje
- “afval” hoort niet thuis in de riolering (verfresten, olie en vetten,...)

9. Vragenronde



Contact

Infolijn: 078 35 35 34

www.fluvius.be



Infovergadering afkoppeling riolering

